

Fiduciario

Ciudad de México, a 14 de septiembre de 2016

Banco Invex, S.A.,
 Invex Grupo Financiero,
 División Fiduciaria
 Torre Esmeralda I, Avila Camacho 40-9
 Col. Lomas de Chapultepec
 C.P. 11000, Ciudad de México

Asunto: Reporte de Distribuciones

Estimados Señores,

En referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. **F/823**, (HSBCCB 08, HSBCCB 08-2) hacemos de su conocimiento las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo **20 de septiembre de 2016**; en el entendido que los términos en mayúsculas utilizados en la prelación tendrán el significado que se le atribuye en dicho Fideicomiso:

Fecha de Pago: 20 de septiembre de 2016

Fecha de Pago Anterior: 22 de agosto de 2016

Cantidad Disponible en la Cuenta general	\$	9,895,461.36
CONCEPTO		
I 1. Gastos Mensuales	UDIS	PESOS
Comisión por Administración		\$ 355,332.93
Honorarios del Fiduciario		\$ 466,265.57
Honorarios del Representante Común	4,060.00	\$ 22,108.60
Anualidad CNBV		\$ -
Honorarios calificadoras		\$ -
Primas y Comisiones para Mantener Vigentes los Seguros		\$ 539,456.30
Gastos de Cobranza		\$ 93,856.52
Primas del Seguro del Portafolio		\$ 56,662.15
Contraprestación Devida a SHF (GPO)		\$ 89,247.76
Honorarios por auditoría		\$ -
Honorarios Agencias Calificadoras		\$ -
Honorarios Auditores		\$ -
Otros Gastos (Depósito erróneo)		\$ -
Total Gastos Mensuales		\$ 1,622,929.83
2 Intereses Totales del Periodo		\$ 2,065,209.02
2.1 Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) serie A1		\$ -
2.2 Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) serie A2		\$ 2,065,209.02
3. Monto de Amortización Anticipada de Principal		
3.1 Si el Monto de los Certificados Bursátiles es > al de los Créditos Hipotecarios Vigentes		
3.1.1 Monto de Amortización Anticipada de Principal serie A1		\$ -
3.1.2 Monto de Amortización Anticipada de Principal serie A2		\$ -
3.2 Monto de Amortización Anticipada de Principal para alcanzar Porcentaje de Aforo Objetivo		\$ 11,009,262.74
3.2.1 Monto de Amortización Anticipada de principal serie A1		\$ -
3.2.2 Monto de Amortización Anticipada de principal serie A2		\$ 6,207,322.51
4. Pagos a SHF derivados del Contrato Normativo de Garantía diferentes a Gastos		\$ -
5. En su caso, pago del Monto de Pago de Intereses de la GPO al Garante		\$ -
6. Pago de cualquier monto de principal adeudado al Garante por ejercicio de la GPO		\$ -
7. Cualquier indemnización adeudada al Fideicomitente, Fiduciario o al Rep. Común		\$ -
8. Pago correspondiente a las Constancias		\$ -
Saldo Final	\$	-
Porcentaje de Aforo		8.2839%

	SERIE A1	SERIE A2
Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$ -	\$ 236,053,863.17
Valor Nominal Ajustado por Título	0.000000	26.231122
Total de Títulos:	0	8,999,000

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados que entrará en vigor a partir del 20 de septiembre de 2016 es el siguiente:

Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$ -	\$ 229,846,540.67
Valor Nominal Ajustado por Título	0.000000	25.541342
Total de Títulos:	0	8,999,000

Atentamente,
El Representante Común


Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
Monex Grupo Financiero
Lic. Araceli Uribe Bárcenas