GRUPO FINANCIERO
monex
Fiduciario

Ciudad de México, a 17 de noviembre de 2016

Banco Invex, S.A.,
Invex Grupo Financiero,
División Fiduciaria
Torre Esmeralda I, Avila Camacho 40-9
Col. Lomas de Chapultepec
C.P. 11000, Ciudad de México

Asunto: Reporte de Distribuciones

Estimados Señores,

En referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. **F/823**, (HSBCCB 08, HSBCCB 08-2) hacemos de su conocimiento las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo **22 de noviembre de 2016**; en el entendido que los términos en mayúsculas utilizados en la prelación tendrán el significado que se le atribuye en dicho Fideicomiso:

Fecha de Pago: 22 de noviembre de 2016
Fecha de Pago Anterior: 20 de octubre de 2016

Cantidad Disponible en la Cuenta general		**$**	**10,316,106.79**
CONCEPTO			
I 1. Gastos Mensuales	UDIS		PESOS
Comisión por Administración		$	342,118.10
Honorarios del Fiduciario		$	-
Honorarios del Representante Común	4,060.00	$	22,383.37
Anualidad CNBV		$	-
Honorarios calificadoras		$	-
Primas y Comisiones para Mantener Vigentes los Seguros		$	524,900.09
Gastos de Cobranza		$	541,210.49
Primas del Seguro del Portafolio		$	54,653.16
Contraprestación Debida a SHF (GPO)		$	79,575.49
Honorarios por auditoría		$	-
Honorarios Agencias Calificadoras		$	-
Honorarios Auditores		$	-
Otros Gastos (Devolución por depósito en exceso)		$	13,897.74
Total Gastos Mensuales		**$**	**1,578,738.44**
2 Intereses Totales del Periodo		**$**	**1,972,918.83**
2.1 Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) serie A1		**$**	**-**
2.2 Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) serie A2		**$**	**1,972,918.83**
3. Monto de Amortización Anticipada de Principal			
3.1 Si el Monto de los Certificados Bursátiles es > al de los Créditos Hipotecarios Vigentes			
3.1.1 Monto de Amortización Anticipada de Principal serie A1		**$**	**-**
3.1.2 Monto de Amortización Anticipada de Principal serie A2		**$**	**-**
3.2 Monto de Amortización Anticipada de Principal para alcanzar Porcentaje de Aforo Objetivo		**$**	**17,059,943.35**
3.2.1 Monto de Amortización Anticipada de principal serie A1		**$**	**-**
3.2.2 Monto de Amortización Anticipada de principal serie A2		**$**	**6,764,449.52**
4. Pagos a SHF derivados del Contrato Normativo de Garantía diferentes a Gastos		**$**	**-**
5. En su caso, pago del Monto de Pago de Intereses de la GPO al Garante		**$**	**-**
6. Pago de cualquier monto de principal adeudado al Garante por ejercicio de la GPO		**$**	**-**
7. Cualquier indemnización adeudada al Fideicomitente, Fiduciario o al Rep. Común		**$**	**-**
8. Pago correspondiente a las Constancias		**$**	**-**
Saldo Final		**$**	**-**
Porcentaje de Aforo			**5.7646%**

Monex Casa de Bolsa S.A. de C.V.
Paseo de la Reforma 284
Ciudad de México C.P. 06600
T. (55) 5230 0200
F. (55) 5231 0000
www.monex.com.mx

GRUPO FINANCIERO
monex
Fiduciario

	SERIE A1	SERIE A2
Valor Nominal Ajustado en M.N.	$ -	$ 225,505,073.39
Valor Nominal Ajustado por Título	0.000000	25.058904
Total de Títulos:	0	8,999,000

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados que entrará en vigor a partir del **20 de noviembre de 2016** es el siguiente:

Valor Nominal Ajustado en M.N.	$ -	$ 218,740,623.87
Valor Nominal Ajustado por Título	0.000000	24.307215
Total de Títulos:	0	8,999,000

Atentamente,
El Representante Común

Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
Monex Grupo Financiero
Lic. Araceli Uribe Bárcenas

Monex Casa de Bolsa S.A. de C.V.
Paseo de la Reforma 284
Ciudad de México C.P. 06600
T. (55) 5230 0200
F. (55) 5231 0000
www.monex.com.mx