

Fiduciario

Ciudad de México, a viernes, 16 de febrero del 2018.

Banco Invex, S.A., Institución de Banca Múltiple
 Invex Grupo Financiero, División Fiduciaria
 Torre Esmeralda I, Blvd. Manuel Avila Camacho No. 40, piso 9,
 Col. Lomas de Chapultepec,
 C.P. 11000, Ciudad de México.

Estimados, buenas tardes:

En referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/685, (HSBCCB 07-3 y 07-4) hacemos de su conocimiento las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo martes, 20 de febrero de 2018; en el entendido que los términos en mayúsculas utilizados en la prelación tendrán el significado que se le atribuye en dicho Fideicomiso:

Fecha de Pago: 20 de febrero de 2018
 Fecha de Pago Anterior: 22 de enero de 2018

I Saldo Total Pagos de Intereses	\$	10,402,028.53
II Saldo Total Pagos de Principal	\$	9,381,365.52

CONCEPTO	PESOS
I - 1. Gastos Mensuales	
Primas, comisiones y cantidades que sean necesarias para mantener vigentes los seguros	\$ 1,020,879.08
Primas del Seguro del Portafolio (\$28,427.92 correspondientes por GPI y \$71,910.79 correspondientes por SCV)	\$ 100,338.71
Honorarios Fiduciarios	\$ -
Honorarios Representante Común depositario	\$ 24,334.07
Cuotas Mantenimiento BMV	\$ -
Cuotas Mantenimiento CNBV	\$ -
Comisión por administración	\$ 504,413.02
Gastos de Cobranza	\$ -
Recuperación de Impuestos Depositados por el Administrador	\$ -
Honorarios Profesionales Auditores	\$ -
Honorarios de las agencias calificadoras (S&P - 27004988)	\$ 428,729.04
Otros Gastos	\$ -
TOTAL GASTOS MENSUALES	\$ 2,078,693.92
I - 2. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) A	\$ 1,837,725.90
I - 3. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) B	\$ 2,464,193.09
II - 1. Monto Amortización Anticipada de Principal Serie A	\$ 13,402,781.14
II - 2. Monto Amortización Anticipada de Principal Serie B	\$ -
I - 4. Monto de Principal de la Serie A (Evento de Aceleración)*	\$ -
I - 5. Monto de Principal de la Serie B (Evento de Aceleración)	\$ -
I - 6. Reserva de Intereses	\$ -
II - 3. Pagos Genworth conforme al Contrato de Seguro de Crédito, distinto al Pago de Primas	\$ -
II - 4. Indemnizaciones al Fideicomitente, Fiduciario o al Representante Común	\$ -
II - 5. A los Fideicomisarios en Último Lugar (tenedores de constancias)	\$ -
Saldo Final	\$ -
Porcentaje de Aforo	-66.5058%
Evento de Aceleración	30.3198%

* Se informa que continua un Evento de Aceleración, por lo cual, los remanentes después de alcanzar el Porcentaje Objetivo de la Serie A, se utilizarán para amortizar los Certificados Bursátiles Serie A mientras se mantenga vigente dicho Evento de Aceleración y hasta pagar en su totalidad los Certificados Bursátiles Serie A. Lo anterior de conformidad con el Contrato de Fideicomiso.

	SERIE A	SERIE B
Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$ 242,515,148.73	\$ 283,050,800.00
Valor Nominal Ajustado por Título	7.532222	100.000000
Total de Títulos:	32,197,028	2,830,508

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados que entrará en vigor a partir del 20 de febrero de 2018 es el siguiente:

Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$ 229,112,367.59	\$ 283,050,800.00
Valor Nominal Ajustado por Título	7.115948	100.000000
Total de Títulos:	32,197,028	2,830,508

Atentamente,
 El Representante Común

Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
 Monex Grupo Financiero
 Lic. Jacqueline Nayeli Parra Mota