

Casa de Bolsa

Ciudad de México, a jueves, 16 de enero del 2020.

Banco Invex, S.A., Institución de Banca Múltiple
 Invex Grupo Financiero, División Fiduciaria
 Torre Esmeralda 1, Blvd. Manuel Avila Camacho No. 40, piso 9,
 Col. Lomas de Chapultepec,
 C.P. 11000, Ciudad de México.

Asunto: Reporte de Distribuciones

Haciendo referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/685 (HSBCCB 07-3 / HSBCCB 07-4), los términos en mayúsculas tendrán el significado que se les atribuye en dicho contrato. En relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la Fecha de Pago a realizarse el próximo lunes, 20 de enero del 2020, hacemos de su conocimiento los montos correspondientes.

Fecha de Pago: lunes, 20 de enero de 2020

Fecha de Pago anterior: viernes, 20 de diciembre de 2019

Saldo Total por concepto de Pagos de Intereses:	\$	3,814,399.70
Devolución por depósito en exceso:	\$	500.00
Saldo Total Neto por concepto de Pagos de Intereses:	\$	3,813,899.70
Saldo Total Neto por concepto de Pagos de Principal:	\$	7,348,493.26

CONCEPTO	PESOS
1. Gastos Mensuales	
Primas, comisiones y cantidades que sean necesarias para mantener vigentes los Seguros	\$ 728,040.04
Primas del Seguro del Portafolio (\$13,404.44 correspondientes por GPI y \$29,189.99 correspondientes por SC)	\$ 42,594.43
Honorarios Fiduciarios	\$ -
Honorarios del Representante Común *	\$ 126,912.86
Honorarios del Depositario	\$ -
Cuotas Mantenimiento BMV (F-A027924)	\$ 231,142.78
Cuotas Mantenimiento CNBV	\$ -
Comisión por Administración	\$ 238,263.40
Gastos de Cobranza	\$ -
Recuperación de Impuestos depositados por el Administrador	\$ -
Honorarios Profesionales Auditoras	\$ -
Honorarios de las Agencias Calificadoras (S&P GLOBAL RATINGS, S.A. DE C.V. F-FA 7865)	\$ 544,997.00
Otros Gastos (Uso de licencias ABAX F-A10274)	\$ 12,493.20
Total de Gastos Mensuales	\$ 1,924,443.71
2. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) Serie A	\$ -
3. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) Serie B **	\$ 1,889,455.99
4. Monto de Amortización Anticipada de Principal Serie A	\$ -
5. Monto de Amortización Anticipada de Principal Serie B	\$ -
6. Monto de Principal de la Serie A (Evento de Aceleración)	\$ -
7. Monto de Principal de la Serie B (Evento de Aceleración) ***	\$ 7,348,493.26
Subtotal Pagos por Intereses	\$ -
Saldo total Pago de Principal	\$ 7,348,493.26
Pago de Principal más Remanente de Pago de Intereses	\$ 7,348,493.26
8. Reserva de Intereses	
Monto existente en la Reserva de Intereses	\$ -
Monto para constituir o mantener la reserva de intereses	\$ -
Reserva de Intereses Actualizada	\$ -
9. Pagos a Genworth conforme al Contrato de Seguro de Crédito, distinto al Pago de Primas	\$ -
10. Indemnizaciones al Fideicomitente, Fiduciario o Representante Común	\$ -
11. Fideicomisarios en Último Lugar (Tenedores de las Constancias)	\$ -
Saldo Final	\$ -
Porcentaje de Aforo alcanzado	-149.4401%
Evento de Aceleración	39.8272%

* Dicho monto incluye una factura por concepto de modificación de documentos correspondiente al Primer Convenio Modificatorio al Contrato de Administración, aprobado en la Asamblea de Tenedores de fecha 27 de octubre de 2009, por una cantidad de \$100,819.78 M.N. Lo anterior debido a que dicha factura no se emitió en el momento en que se firmó el documento en cuestión. Adicional a ello, no existen honorarios pendientes por considerar.

** En referencia al punto 3), informamos que:

a) se liquidará la cantidad de \$421,091.40 M.N. (cuatrocientos veintidós mil noventa y un pesos 40/100 Moneda Nacional), correspondiente a la totalidad de los intereses vencidos del cupón 144.;
 b) se liquidará la cantidad de \$1,468,364.59 M.N. (un millón cuatrocientos sesenta y ocho mil trescientos sesenta y cuatro pesos 59/100 Moneda Nacional), correspondiente a una parte de la cantidad pendiente de pago de los intereses vencidos del cupón 145, quedando pendiente de pago \$995,828.50 M.N. (novecientos noventa y cinco mil ochocientos veintiocho pesos 50/100 Moneda Nacional);
 c) respecto a la cantidad pendiente de pago de los intereses vencidos del cupón 146 por \$2,384,702.99 M.N. (dos millones trescientos ochenta y cuatro mil setecientos dos pesos 99/100 Moneda Nacional) no se pagará cantidad alguna; y
 d) la cantidad total de intereses devengados en el Periodo actual ascienda a \$2,424,362.34 M.N. (dos millones cuatrocientos veinticuatro mil trescientos sesenta y dos pesos 34/100 Moneda Nacional), de los cuales no se pagará cantidad alguna.

*** En referencia al punto 7), informamos que al existir un Evento de Aceleración, una vez pagados en su totalidad los Certificados Bursátiles Serie A, los remanentes se utilizarán para amortizar los Certificados Bursátiles Serie B, mientras se mantenga vigente el Evento de Aceleración y hasta pagar en su totalidad dichos certificados. Lo anterior de conformidad con el Contrato de Fideicomiso.

	Serie A HSBCCB 07-3	Serie B HSBCCB 07-4
Valor Nominal Ajustado	\$ 0.00	\$ 278,475,620.54
Valor Nominal Ajustado por Título	\$ 0.000000	\$ 98,383619
Total de Títulos:	-	2,830,508

Conforme al detalle previo, informamos el Valor Nominal Ajustado de los certificados que entrará en vigor a partir del lunes, 20 de enero del 2020:

Valor Nominal Ajustado en M.N.:	\$ 0.00	\$ 271,127,127.28
Valor Nominal Ajustado por Título:	\$ 0.000000	\$ 95,787444
Total de Títulos:	-	2,830,508

Atentamente,
 Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero.
 Representante Común

[Firma]
 Lic. Héctor Galeano Castillo
 Apoderado