

México, D.F., a 15 de octubre de 2013

BANCO INVEX, S.A.
INVEX GRUPO FINANCIERO
División Fiduciaria
Torre Esmeralda I, Avila Camacho 40-9
Col. Lomas de Chapultepec
11000 Distrito Federal

Asunto: Reporte de Distribuciones

Estimados Señores,

En referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/823 (HSBCCB 08, HSBCCB 08-2), los términos en mayúsculas tendrán el significado que se les atribuye en dicho Fideicomiso, en relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo **21 de Octubre de 2013**, hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas Distribuciones.

Fecha de Pago: 21 de octubre de 2013
Fecha de Pago Anterior: 20 de septiembre de 2013

Cantidad Disponible en la Cuenta general		\$	25,511,217.86
CONCEPTO			PESOS
1.1. Gastos Mensuales			
Comisión por Administración		\$	789,254.56
Honorarios del Fiduciario		\$	-
Honorarios del Representante Común	4,060.00	\$	20,220.10
Anualidad CNBV		\$	-
Honorarios calificadoras		\$	-
Primas y Comisiones para Mantener Vigentes los Seguros		\$	909,331.36
Gastos de Cobranza		\$	138,874.57
Primas del Seguro del Portafolio (\$29,423.67 correspondientes a GPI y \$95,970.95 correspondientes a SCV)		\$	125,394.62
Contraprestación Debida a SHF (GPO)		\$	226,635.48
Honorarios por auditoría de Estados Financieros y revisión del Reporte Anual		\$	-
Honorarios Agencias Calificadoras		\$	-
Honorarios Auditores		\$	-
Otros Gastos (Devolución por depósito en exceso)		\$	-
Total Gastos Mensuales		\$	2,209,710.69
2 Intereses Totales del Periodo		\$	5,075,211.48
2.1 Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) serie A1		\$	-
2.2 Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) serie A2		\$	5,075,211.48
3. Monto de Amortización Anticipada de Principal			
3.1 Si el Monto de los Certificados Bursátiles es > al de los Créditos Hipotecarios Vigentes			
3.1.1 Monto de Amortización Anticipada de Principal serie A1		\$	-
3.1.2 Monto de Amortización Anticipada de Principal serie A2		\$	-
3.2 Monto de Amortización Anticipada de Principal para alcanzar Porcentaje de Aforo Objetivo		\$	27,892,493.15
3.2.1 Monto de Amortización Anticipada de principal serie A1		\$	-
3.2.2 Monto de Amortización Anticipada de principal serie A2		\$	18,226,295.69
4. Pagos a SHF derivados del Contrato Normativo de Garantía diferentes a Gastos		\$	-
5. En su caso, pago del Monto de Pago de Intereses de la GPO al Garante		\$	-
6. CPago de cualquier monto de principal adeudado al Garante por ejercicio de la GPO		\$	-
7. Cualquier indemnización adeudada al Fideicomitente, Fiduciario o al Rep. Común		\$	-
8. Pago correspondiente a las Constancias		\$	-
Saldo Final		\$	-
Porcentaje de Aforo			8.6813%

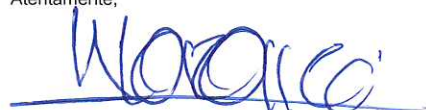
Handwritten signature

	SERIE A1	SERIE A2
Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$ -	\$ 599,434,426.56
Valor Nominal Ajustado por Título	0.000000	66.611226
Total de Títulos:	0	8,999,000

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados que entrará en vigor a partir del 20 de Octubre de 2013 es el siguiente:

Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$ -	\$ 581,208,130.87
Valor Nominal Ajustado por Título	0.000000	64.585857
Total de Títulos:	0	8,999,000

Atentamente,



Lic. Héctor E. Vázquez Abén
 Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
 Monex Grupo Financiero
 Representante Común de los Tenedores