

## Fiduciario

SUSTITUYE AL ANTERIOR

México, D.F. a 20 de octubre de 2015

BANCO INVEX, S.A.  
 INVEX GRUPO FINANCIERO  
 División Fiduciaria  
 Torre Esmeralda I, Avila Camacho 40-9  
 Col. Lomas de Chapultepec  
 11000 Distrito Federal

Estimados Señores,

En referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. **F/626**, (HSBCCB 07 y 07-2) hacemos de su conocimiento las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo **20 de octubre de 2015**; en el entendido que los términos en mayúsculas utilizados en la prelación tendrán el significado que se le atribuye en dicho Fideicomiso:

Fecha de Pago: 20 de octubre de 2015

Fecha de Pago Anterior: 20 de septiembre de 2015

I Saldo Total Pagos de Intereses	\$	6,227,202.21
II Saldo Total Pagos de Principal	\$	12,605,112.67

CONCEPTO		PESOS
<b>1. Gastos Mensuales</b>		
Primas, comisiones y cantidades que sean necesarias para mantener vigentes los seguros	\$	1,084,309.83
Prima a Genworth bajo el contrato de seguro de crédito a la vivienda Genworth	\$	143,136.86
Honorarios Fiduciarios	\$	-
Honorarios Representante Común	\$	21,602.97
Honorarios del depositario	\$	-
Cuotas Mantenimiento BMV	\$	-
Cuotas Mantenimiento CNBV	\$	-
Comisión por administración	\$	627,915.15
Gastos de Cobranza	\$	250,997.73
Recuperación de Impuestos Depositados por el Administrador	\$	-
Honorarios Profesionales Auditores	\$	-
Honorarios de las agencias calificadoras	\$	-
Otros Gastos	\$	500.00
<b>TOTAL GASTOS MENSUALES</b>	\$	<b>2,128,462.54</b>
<b>2. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) A</b>	\$	<b>2,819,056.81</b>
<b>3. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) B</b>	\$	<b>296,270.79</b>
<b>4. Monto Amortización Anticipada de Principal Serie A</b>	\$	<b>9,815,317.51</b>
<b>5. Monto Amortización Anticipada de Principal Serie B</b>	\$	<b>887,260.34</b>
<b>6. Monto de Principal de la Serie A (Evento de Aceleración)</b>	\$	-
<b>7. Monto de Principal de la Serie B (Evento de Aceleración)</b>	\$	-
<b>8. Reserva de Intereses</b>	\$	-
<b>9. Pagos Genworth conforme al Contrato de Seguro de Crédito, distinto al Pago de Primas</b>	\$	-
<b>10. Indemnizaciones al Fideicomitente, Fiduciario o al Representante Común</b>	\$	-
<b>11. A los Fideicomisarios en Último Lugar (tenedores de constancias)</b>	\$	<b>3,147,348.64</b>
Saldo "Pagos de Intereses" después de pagos correspondientes a dicho Monto	\$	-
Pagos de Principal Total (Saldo total Pagos de Principal más cifra renglón anterior)	\$	-
Saldo Final	\$	-
Porcentaje de Aforo		3.5000%
Evento de Aceleración		

Nota: Con referencia al punto 8) informamos que existe un excedente en la Reserva de Intereses de \$261,401.73 (doscientos sesenta y un mil cuatrocientos un pesos 73/100 M.N.) la cual se está considerando en la prelación, por lo que, es saldo actual de la Reserva de Intereses es de \$9,949,656.03 (nueve millones novecientos cuarenta y nueve mil seiscientos cincuenta y seis pesos 03/100 M.N.) de acuerdo a los documentos de la Emisión.

7

Monex Casa de Bolsa S.A. de C.V.

Paseo de la Reforma 284

México, D.F. C.P. 06600

T. (55) 5230 0200

F. (55) 5231 0000

www.monex.com.mx



	SERIE A		SERIE B
Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$ 410,542,253.33		\$ 37,111,164.14
Valor Nominal Ajustado por Título	17.866993		18.371709
Total de Títulos:	22,977,691		2,020,017

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados que entrará en vigor a partir del 20 de octubre de 2015 es el siguiente:

Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$ 400,726,935.82		\$ 36,223,903.80
Valor Nominal Ajustado por Título	17.439826		17.932475
Total de Títulos:	22,977,691		2,020,017

Atentamente,  
El Representante Común



Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V.  
Monex Grupo Financiero  
Lic. Héctor Eduardo Vázquez Abén