

BANCO INVEX, S.A.
 INVEX GRUPO FINANCIERO
 División Fiduciaria
 Torre Esmeralda I, Avila Camacho 40-9
 Col. Lomas de Chapultepec
 11000 Distrito Federal

Estimados Señores,

En referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. **F/626**, (HSBCCB 07 y 07-2) hacemos de su conocimiento las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo **20 de noviembre de 2015**; en el entendido que los términos en mayúsculas utilizados en la prelación tendrán el significado que se le atribuye en dicho Fideicomiso:

Fecha de Pago: 20 de noviembre de 2015

Fecha de Pago Anterior: 20 de octubre de 2015

I Saldo Total Pagos de Intereses	\$	6,354,184.99
II Saldo Total Pagos de Principal	\$	11,518,362.39

CONCEPTO	PESOS	
1. Gastos Mensuales		
Primas, comisiones y cantidades que sean necesarias para mantener vigentes los seguros	\$	1,065,340.57
Prima a Genworth bajo el contrato de seguro de crédito a la vivienda Genworth	\$	139,716.93
Honorarios Fiduciarios	\$	-
Honorarios Representante Común (Asamblea de Tenedores \$18,516.71 y honorarios por desempeño \$21,718.25)	\$	40,234.96
Honorarios del	\$	-
Cuotas Mantenimiento BMV	\$	-
Cuotas Mantenimiento CNBV	\$	-
Comisión por administración	\$	614,687.96
Gastos de Cobranza	\$	332,463.06
Recuperación de Impuestos Depositados por el Administrador	\$	-
Honorarios Profesionales Auditores	\$	-
Honorarios de las agencias calificadoras	\$	-
Otros Gastos (Inmediata Publicidad Fac. B 3923 \$10,144.72 y Fac. B 3922 \$10,144.72)	\$	20,289.44
TOTAL GASTOS MENSUALES	\$	2,212,732.92
2. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) A	\$	2,843,380.24
3. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) B	\$	298,827.08
4. Monto Amortización Anticipada de Principal Serie A	\$	8,575,036.72
5. Monto Amortización Anticipada de Principal Serie B	\$	775,144.56
6. Monto de Principal de la Serie A (Evento de Aceleración)	\$	-
7. Monto de Principal de la Serie B (Evento de Aceleración)	\$	-
8. Reserva de Intereses	\$	-
9. Pagos Genworth conforme al Contrato de Seguro de Crédito, distinto al Pago de Primas	\$	-
10. Indemnizaciones al Fideicomitente, Fiduciario o al Representante Común	\$	-
11. A los Fideicomisarios en Último Lugar (tenedores de constancias)	\$	3,771,099.08
Saldo "Pagos de Intereses" después de pagos correspondientes a dicho Monto	\$	-
Pagos de Principal Total (Saldo total Pagos de Principal más cifra renglón anterior)	\$	-
Saldo Final	\$	-
Porcentaje de Aforo		3.5000%
Evento de Aceleración		

Nota: Con referencia al punto 8) informamos que existe un excedente en la Reserva de Intereses de \$603,673.23 (seiscientos tres mil seiscientos setenta y tres pesos 23/100 M.N.) la cual se está considerando en la prelación, por lo que, es saldo actual de la Reserva de Intereses es de \$9,345,982.80 (nueve millones trescientos cuarenta y cinco mil novecientos ochenta y dos pesos 80/100 M.N.) de acuerdo a los documentos de la Emisión.

7



	SERIE A	SERIE B
Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$ 400,726,935.82	\$ 36,223,903.80
Valor Nominal Ajustado por Título	17.439826	17.932475
Total de Títulos:	22,977,691	2,020,017

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados que entrará en vigor a partir del 20 de noviembre de 2015 es el siguiente:

Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$ 392,151,899.10	\$ 35,448,759.24
Valor Nominal Ajustado por Título	17.066636	17.548743
Total de Títulos:	22,977,691	2,020,017

Atentamente,
El Representante Común



Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
Monex Grupo Financiero
Lic. Héctor Eduardo Vázquez Abén