GRUPO FINANCIERO
monex
Fiduciario

México, D.F. a 15 de marzo de 2013

BANCO INVEX, S.A.
INVEX GRUPO FINANCIERO
División Fiduciaria
Torre Esmeralda I, Avila Camacho 40-9
Col. Lomas de Chapultepec
11000 Distrito Federal

Estimados Señores,

En referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. **F/626** (HSBCCB 07 y 07-2), los términos en mayúsculas tendrán el significado que se les atribuye en dicho Fideicomiso, en relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo **20 de Marzo de 2013,** hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas Distribuciones.

Fecha de Pago: 20 de marzo de 2013
Fecha de Pago Anterior: 20 de febrero de 2013

I Saldo Total Pagos de Intereses	**$**	**13,303,342.92**
II Saldo Total Pagos de Principal	**$**	**17,640,705.83**

CONCEPTO		PESOS
1. Gastos Mensuales		
Primas, comisiones y cantidades que sean necesarias para mantener vigentes los seguros	$	1,569,330.20
Prima a Genworth bajo el contrato de seguro de crédito a la vivienda Genworth	$	283,316.39
Honorarios Fiduciarios	$	521,728.94
Honorarios Representante Común	$	20,016.15
Honorarios del depositario	$	-
Cuotas Mantenimiento BMV	$	-
Cuotas Mantenimiento CNBV	$	-
Comisión por administración	$	1,151,297.70
Gastos de Cobranza	$	26,209.62
Recuperación de Impuestos Depositados por el Administrador	$	-
Honorarios Profesionales Auditores	$	-
Honorarios Agencias Calificadoras (Standard&Poors)	$	288,584.80
Otros Gastos (devolución por depósito en exceso)	$	-
TOTAL GASTOS MENSUALES	**$**	**3,860,483.80**
2. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) A	**$**	**5,315,372.44**
3. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) B	**$**	**694,169.99**
4. Monto Amortización Anticipada de Principal Serie A	**$**	**13,056,787.80**
5. Monto Amortización Anticipada de Principal Serie B	**$**	**8,017,234.72**
6. Monto de Principal de la Serie A (Evento de Aceleración)	**$**	**-**
7. Monto de Principal de la Serie B (Evento de Aceleración)	**$**	**-**
8. Reserva de Intereses	**$**	**-**
9. Pagos Genworth conforme al Contrato de Seguro de Crédito, distinto al Pago de Primas	**$**	**-**
10. Indemnizaciones al Fideicomitente, Fiduciario o al Representante Común	**$**	**-**
11. A los Fideicomisarios en Ultimo Lugar (tenedores de constancias)	**$**	**-**
Saldo "Pagos de Intereses" después de pagos correspondientes a dicho Monto	$	-
Pagos de Principal Total (Saldo total Pagos de Principal más cifra renglón anterior)	$	-
Saldo Final	$	-
Porcentaje de Aforo Evento de Aceleracion		**2.2690%**

Monex Casa de Bolsa S.A. de C.V.
Paseo de la Reforma 284
México, D.F. C.P. 06600
T. (55) 5230 0200
F. (55) 5231 0000
www.monex.com.mx

GRUPO FINANCIERO monex

Fiduciario

		SERIE A		SERIE B
Valor Nominal Ajustado en M.N.	$	829,375,034.70	$	93,163,285.37
Valor Nominal Ajustado por Título		36.094794		46.120050
Total de Títulos:		22,977,691		2,020,017

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados que entrará en vigor a partir del **20 de Marzo de 2013** es el siguiente:

Valor Nominal Ajustado en M.N.	$	816,318,246.90	$	85,146,050.65
Valor Nominal Ajustado por Título		35.526557		42.151155
Total de Títulos:		22,977,691		2,020,017

Atentamente,

LIC. HÉCTOR E. VÁZQUEZ ABÉN
Monex Casa de Bolsa S.A. de C.V.
Monex Grupo Financiero
Representante Común de los Tenedores

ESR EMPRESA SOCIALMENTE RESPONSABLE®

ISO 9001 REGISTERED DNV UKAS QUALITY MANAGEMENT

Banco Monex S.A.
Paseo de la Reforma 284
México, D.F. C.P. 06600
T. (55) 5230 0200
F. (55) 5231 0000
www.monex.com.mx