

Fiduciario

Ciudad de México, a 18 de mayo de 2016

BANCO INVEX, S.A.
 INVEX GRUPO FINANCIERO
 División Fiduciaria
 Torre Esmeralda I, Avila Camacho 40-9
 Col. Lomas de Chapultepec
 11000 Ciudad de México

Estimados Señores,

En referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. **F/626**, (HSBCCB 07 y 07-2) hacemos de su conocimiento las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo **20 de mayo de 2016**; en el entendido que los términos en mayúsculas utilizados en la prelación tendrán el significado que se le atribuye en dicho Fideicomiso:

Fecha de Pago: 20 de mayo de 2016

Fecha de Pago Anterior: 20 de abril de 2016

I Saldo Total Pagos de Intereses	\$	5,538,918.04
II Saldo Total Pagos de Principal	\$	10,584,634.50

CONCEPTO		PESOS
1. Gastos Mensuales		
Primas, comisiones y cantidades que sean necesarias para mantener vigentes los seguros	\$	973,648.03
Prima a Genworth bajo el contrato de seguro de crédito a la vivienda Genworth	\$	120,490.43
Honorarios Fiduciarios	\$	-
Honorarios Representante Común depositario	\$	22,060.83
Cuotas Mantenimiento BMV	\$	-
Cuotas Mantenimiento CNBV	\$	-
Comisión por administración	\$	-
Gastos de Cobranza	\$	535,714.13
Recuperación de Impuestos Depositados por el Administrador	\$	516,607.16
Honorarios Profesionales Auditores	\$	-
Honorarios Agencias Calificadoras (Moody's Fac 3797 \$405,362.00 y Standard & Poor's Fac 27003453 \$426,325.52)	\$	831,687.52
Otros Gastos	\$	-
TOTAL GASTOS MENSUALES	\$	3,000,208.10
2. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) A	\$	2,310,903.72
3. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) B	\$	258,748.71
4. Monto Amortización Anticipada de Principal Serie A	\$	209,216.51
5. Monto Amortización Anticipada de Principal Serie B	\$	-
6. Monto de Principal de la Serie A (Evento de Aceleración)*	\$	10,375,417.99
7. Monto de Principal de la Serie B (Evento de Aceleración)	\$	-
8. Reserva de Intereses	\$	-
9. Pagos Genworth conforme al Contrato de Seguro de Crédito, distinto al Pago de Primas	\$	-
10. Indemnizaciones al Fideicomitente, Fiduciario o al Representante Común	\$	-
11. A los Fideicomisarios en Último Lugar (tenedores de constancias)	\$	-
Saldo Final	\$	-
Porcentaje de Aforo		5.7017%
Evento de Aceleración		27.5754%

*Nota: En referencia al punto 6), informamos que al existir un Evento de Aceleración, los remanentes después de alcanzar el Porcentaje Objetivo de la Serie A, se utilizarán para amortizar los Certificados Bursátiles Serie A mientras se mantenga vigente el Evento de Aceleración y hasta pagar en su totalidad los Certificados Bursátiles Serie A. Lo anterior de conformidad con el Contrato de Fideicomiso.

**Nota: Asimismo, hacemos de su conocimiento que, al existir un faltante en la Cuenta General para el pago total de intereses de la serie B, se tomó de la Cuenta de Reserva la cantidad de \$30,942.49 M.N. (treinta mil novecientos cuarenta y dos pesos 48/100 Moneda Nacional), para cubrir el monto faltante. Quedando así, un saldo en la Cuenta de Reserva, de \$7,717,687.55 M.N. (siete millones setecientos diecisiete mil seiscientos ochenta y siete pesos 54/100 Moneda Nacional).

7

Monex Casa de Bolsa S.A. de C.V.

Paseo de la Reforma 284

México, D.F. C.P. 06600

T. (55) 5230 0200

F. (55) 5231 0000

www.monex.com.mx



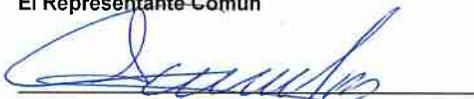
Fiduciario

	SERIE A	SERIE B
Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$ 336,539,376.40	\$ 32,411,111.97
Valor Nominal Ajustado por Título	14.646353	16.044970
Total de Títulos:	22,977,691	2,020,017

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados que entrará en vigor a partir del 20 de mayo de 2016 es el siguiente:

Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$ 325,954,741.90	\$ 32,411,111.97
Valor Nominal Ajustado por Título	14.185705	16.044970
Total de Títulos:	22,977,691	2,020,017

Atentamente,
El Representante Común



Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
Monex Grupo Financiero
Lic. Araceli Uribe Bárcenas