

México, D.F., a 16 de mayo de 2014

BANCO INVEX, S.A.
INVEX GRUPO FINANCIERO
División Fiduciaria
Torre Esmeralda I, Avila Camacho 40-9
Col. Lomas de Chapultepec
11000 Distrito Federal

Asunto: Reporte de Distribuciones

Estimados Señores,

En referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. **F/823**, (HSBCCB 08, HSBCCB 08-2) hacemos de su conocimiento las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo **20 de Mayo de 2014**; en el entendido que los términos en mayúsculas utilizados en la prelación tendrán el significado que se le atribuye en dicho Fideicomiso:

Fecha de Pago: 20 de mayo de 2014
Fecha de Pago Anterior: 21 de abril de 2014

Cantidad Disponible en la Cuenta general		\$	19,512,454.14
CONCEPTO			PESOS
I 1. Gastos Mensuales			
Comisión por Administración		\$	676,386.35
Honorarios del Fiduciario		\$	-
Honorarios del Representante Común	4,060.00	\$	20,876.26
Anualidad CNBV		\$	-
Primas y Comisiones para Mantener Vigentes los Seguros		\$	822,612.46
Gastos de Cobranza		\$	44,660.00
Primas del Seguro del Portafolio		\$	106,961.27
Contraprestación Debida a SHF (GPO)		\$	192,062.49
Honorarios por auditoría de Estados Financieros y revisión del Reporte Anual		\$	-
Honorarios Agencias Calificadoras		\$	-
Honorarios Auditores		\$	-
Otros Gastos (devolución por depósito en exceso)		\$	6,658.07
Total Gastos Mensuales		\$	1,870,216.90
2 Intereses Totales del Periodo			
2.1 Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) serie A1		\$	-
2.2 Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) serie A2		\$	4,162,251.75
3. Monto de Amortización Anticipada de Principal			
3.1 Si el Monto de los Certificados Bursátiles es > al de los Créditos Hipotecarios Vigentes			
3.1.1 Monto de Amortización Anticipada de Principal serie A1		\$	-
3.1.2 Monto de Amortización Anticipada de Principal serie A2		\$	-
3.2 Monto de Amortización Anticipada de Principal para alcanzar Porcentaje de Aforo Objetivo		\$	11,396,731.58
3.2.1 Monto de Amortización Anticipada de principal serie A1		\$	-
3.2.2 Monto de Amortización Anticipada de principal serie A2		\$	11,396,731.58
4. Pagos a SHF derivados del Contrato Normativo de Garantía diferentes a Gastos		\$	-
5. En su caso, pago del Monto de Pago de Intereses de la GPO al Garante		\$	-
6. CPago de cualquier monto de principal adeudado al Garante por ejercicio de la GPO		\$	-
7. Cualquier indemnización adeudada al Fideicomitente, Fiduciario o al Rep. Común		\$	-
8. Pago correspondiente a las Constancias		\$	2,083,253.91
Saldo Final		\$	-
Porcentaje de Aforo			10.2000%

	SERIE A1	SERIE A2
Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$ -	\$ 491,604,537.75
Valor Nominal Ajustado por Título	0.000000	54.628796
Total de Títulos:	0	8,999,000

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados que entrará en vigor a partir del 20 de Mayo de 2014 es el siguiente:

Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$ -	\$ 480,207,806.17
Valor Nominal Ajustado por Título	0.000000	53.362352
Total de Títulos:	0	8,999,000

Atentamente,


 Lic. Hector E. Vázquez Abad
 Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
 Monex Grupo Financiero
 Representante Común de los Tenedores