

México, D.F., a 18 de junio de 2014

BANCO INVEX, S.A.  
INVEX GRUPO FINANCIERO  
División Fiduciaria  
Torre Esmeralda I, Avila Camacho 40-9  
Col. Lomas de Chapultepec  
11000 Distrito Federal

Asunto: Reporte de Distribuciones

Estimados Señores,

En referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. **F/823**, (HSBCCB 08, HSBCCB 08-2) hacemos de su conocimiento las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo **20 de Junio de 2014**; en el entendido que los términos en mayúsculas utilizados en la prelación tendrán el significado que se le atribuye en dicho Fideicomiso:

Fecha de Pago: 20 de junio de 2014

Fecha de Pago Anterior: 20 de mayo de 2014

| Cantidad Disponible en la Cuenta general                                                               |          | \$ | 15,933,879.90       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----|---------------------|
| CONCEPTO                                                                                               |          |    | PESOS               |
| <b>I 1. Gastos Mensuales</b>                                                                           |          |    |                     |
| Comisión por Administración                                                                            |          | \$ | 662,681.14          |
| Honorarios del Fiduciario                                                                              |          | \$ | -                   |
| Honorarios del Representante Común                                                                     | 4,060.00 | \$ | 20,816.40           |
| Anualidad CNBV                                                                                         |          | \$ | -                   |
| Primas y Comisiones para Mantener Vigentes los Seguros                                                 |          | \$ | 813,991.69          |
| Gastos de Cobranza                                                                                     |          | \$ | 27,363.00           |
| Primas del Seguro del Portafolio                                                                       |          | \$ | 105,176.77          |
| Contraprestación Debida a SHF (GPO)                                                                    |          | \$ | 187,609.95          |
| Honorarios por auditoría de Estados Financieros y revisión del Reporte Anual                           |          | \$ | -                   |
| Honorarios Agencias Calificadoras                                                                      |          | \$ | -                   |
| Honorarios Auditores                                                                                   |          | \$ | -                   |
| Otros Gastos (devolución por depósito en exceso)                                                       |          | \$ | -                   |
| <b>Total Gastos Mensuales</b>                                                                          |          | \$ | <b>1,817,638.95</b> |
| <b>2 Intereses Totales del Periodo</b>                                                                 |          | \$ | <b>4,201,284.74</b> |
| 2.1 Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) serie A1                             |          | \$ | -                   |
| 2.2 Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) serie A2                             |          | \$ | 4,201,284.74        |
| <b>3. Monto de Amortización Anticipada de Principal</b>                                                |          |    |                     |
| <b>3.1 Si el Monto de los Certificados Bursátiles es &gt; al de los Créditos Hipotecarios Vigentes</b> |          |    |                     |
| 3.1.1 Monto de Amortización Anticipada de Principal serie A1                                           |          | \$ | -                   |
| 3.1.2 Monto de Amortización Anticipada de Principal serie A2                                           |          | \$ | -                   |
| <b>3.2 Monto de Amortización Anticipada de Principal para alcanzar Porcentaje de Aforo Objetivo</b>    |          | \$ | <b>7,962,237.14</b> |
| 3.2.1 Monto de Amortización Anticipada de principal serie A1                                           |          | \$ | -                   |
| 3.2.2 Monto de Amortización Anticipada de principal serie A2                                           |          | \$ | 7,962,237.14        |
| <b>4. Pagos a SHF derivados del Contrato Normativo de Garantía diferentes a Gastos</b>                 |          | \$ | -                   |
| <b>5. En su caso, pago del Monto de Pago de Intereses de la GPO al Garante</b>                         |          | \$ | -                   |
| <b>6. CPago de cualquier monto de principal adeudado al Garante por ejercicio de la GPO</b>            |          | \$ | -                   |
| <b>7. Cualquier indemnización adeudada al Fideicomitente, Fiduciario o al Rep. Común</b>               |          | \$ | -                   |
| <b>8. Pago correspondiente a las Constancias</b>                                                       |          | \$ | <b>1,952,719.07</b> |
| <b>Saldo Final</b>                                                                                     |          | \$ | -                   |
| <b>Porcentaje de Aforo</b>                                                                             |          |    | <b>10.2000%</b>     |

Monex Casa de Bolsa S.A. de C.V.

Paseo de la Reforma 284

México, D.F. C.P. 06600

T. (55) 5230 0200

F. (55) 5231 0000

www.monex.com.mx



|                                   | SERIE A1 | SERIE A2          |
|-----------------------------------|----------|-------------------|
| Valor Nominal Ajustado en M.N.    | \$ -     | \$ 480,207,806.17 |
| Valor Nominal Ajustado por Título | 0.000000 | 53.362352         |
| Total de Títulos:                 | 0        | 8,999,000         |

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados que entrará en vigor a partir del **20 de Junio de 2014** es el siguiente:

|                                   |          |                   |
|-----------------------------------|----------|-------------------|
| Valor Nominal Ajustado en M.N.    | \$ -     | \$ 472,245,569.03 |
| Valor Nominal Ajustado por Título | 0.000000 | 52.477561         |
| Total de Títulos:                 | 0        | 8,999,000         |

Atentamente,



Lic. Hector E. Vázquez Abén  
Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V.  
Monex Grupo Financiero  
Representante Común de los Tenedores