

Fiduciario

México, D.F. a 18 de enero de 2016

BANCO INVEX, S.A.
 INVEX GRUPO FINANCIERO
 División Fiduciaria
 Torre Esmeralda I, Avila Camacho 40-9
 Col. Lomas de Chapultepec
 11000 Distrito Federal

Estimados Señores,

En referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/685, (HSBCCB 07-3 HSBCCB 07-4) hacemos de su conocimiento las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo **20 de enero de 2016**; en el entendido que los términos en mayúsculas utilizados en la prelación tendrán el significado que se le atribuye en dicho Fideicomiso:

Fecha de Pago: 20 de enero de 2016

Fecha de Pago Anterior: 21 de diciembre de 2015

I Saldo Total Pagos de Intereses	\$ 12,860,777.00
II Saldo Total Pagos de Principal	\$ 27,561,699.47
CONCEPTO	PESOS
I-1. Gastos Mensuales	
Primas y comisiones para mantener vigentes los seguros de vida y daños de HSBC	\$ 1,414,442.26
Primas del Seguro del Portafolio (\$50,367.69 correspondientes por GPI y \$126,384.86 correspondientes por SCV)	\$ 176,752.55
Honorarios Fiduciarios	\$ -
Honorarios Representante Común	\$ 21,934.60
Honorarios del depositario	\$ -
Cuotas Mantenimiento CNBV	\$ -
Cuotas Mantenimiento BMV (HSBCCB 07-3 \$435,025.52 y HSBCCB 07-4 \$223,201.83)	\$ 658,227.35
Comisión por Administración (HSBC)	\$ 889,609.50
Gastos de Cobranza	\$ 411,625.66
Otros Gastos	\$ -
Honorarios por Auditoría	\$ -
Honorarios Profesionales Auditores	\$ -
Honorarios Agencias Calificadoras	\$ -
TOTAL GASTOS MENSUALES	\$ 3,572,591.92
I-2. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) A	\$ 4,511,970.83
I-3. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) B	\$ 2,464,193.09
II-1. Monto Amortización Anticipada de Principal Serie A	\$ 29,873,720.63
II-2. Monto Amortización Anticipada de Principal Serie B	\$ -
I-4. Monto de Principal de la Serie A (Evento de Aceleración)	\$ -
I-5. Monto de Principal de la Serie B (Evento de Aceleración)	\$ -
I-6. Reserva de Intereses	\$ -
II-3. Pagos Genworth conforme al Contrato de Seguro de Crédito, distinto al Pago de Primas	\$ -
I-7. Indemnizaciones al Fideicomitente, Fiduciario o al Representante Común	\$ -
II-4. Indemnizaciones al Fideicomitente, Fiduciario o al Representante Común	\$ -
I-8. A los Fideicomisarios en Ultimo Lugar (tenedores de constancias)	\$ -
II-5.A los Fideicomisarios en Ultimo Lugar (tenedores de constancias)	\$ -
Saldo "Pagos de Intereses" después de pagos correspondientes a dicho Monto	\$ -
Pagos de Principal Total (Saldo total Pagos de Principal más cifra renglón anterior)	\$ -
Saldo Final	\$ -
Porcentaje de Aforo	-41.0941%
Evento de Aceleración	23.46%

7

Monex Casa de Bolsa S.A. de C.V.

Paseo de la Reforma 284

México, D.F. C.P. 06600

T. (55) 5230 0200

F. (55) 5231 0000

www.monex.com.mx

Fiduciario**SERIE A**

Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$595,421,370.02
Valor Nominal Ajustado por Título	18.493054
Total de Títulos:	32,197,028

SERIE B

\$283,050,800.00
100.00
2,830,508

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados que entrará en vigor a partir del 20 de enero de 2016 es el siguiente:

Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$565,547,649.39	\$283,050,800.00
Valor Nominal Ajustado por Título	17.565213	100.00
Total de Títulos:	32,197,028	2,830,508

Atentamente,
El Representante Común



Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
Monex Grupo Financiero
Lic. Alejandra Tapia Jiménez