

México, D.F. a 16 de Enero de 2013

BANCO INVEX, S.A.  
 INVEX GRUPO FINANCIERO  
 División Fiduciaria  
 Torre Esmeralda I, Avila Camacho 40-9  
 Col. Lomas de Chapultepec  
 11000 Distrito Federal  
 Estimados Señores,

Hacemos referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. **F/685**, (HSBCCB 07-3 HSBCCB 07-4) los términos en mayúsculas tendrán el significado que se les atribuye en dicho Fideicomiso, en relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo **21 de Enero de 2013**, hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas distribuciones:

Fecha de Pago: 21 de Enero de 2013

Fecha de Pago Anterior: 20 de Diciembre de 2012

<b>I Saldo Total Pagos de Intereses</b>	\$	<b>21,151,777.16</b>
<b>II Saldo Total Pagos de Principal</b>	\$	<b>29,443,422.15</b>
<b>CONCEPTO</b>		<b>PESOS</b>
<b>I-1. Gastos Mensuales</b>		
Primas y comisiones para mantener vigentes los seguros de vida y daños de HSBC	\$	2,157,572.61
Primas del Seguro del Portafolio (\$ 137,270.86 correspondientes por GPI y \$ 243,394.10 correspondientes por SCV)	\$	380,664.96
Honorarios Fiduciarios	\$	-
Honorarios Representante Común	\$	19,838.96
Honorarios del depositario	\$	-
Cuotas Mantenimiento RNV	\$	-
Cuotas Mantenimiento BMV	\$	-
Comisión por Administración (HSBC)	\$	1,741,380.55
Gastos de Cobranza	\$	138,967.06
Otros Gastos (devolución por depósito en exceso)	\$	227,171.51
Honorarios por Auditoría de Estados Financieros y Revisión del Reporte Anual	\$	-
Honorarios Profesionales Auditores	\$	-
Honorarios Agencias Calificadoras	\$	-
<b>TOTAL GASTOS MENSUALES</b>	\$	<b>4,665,595.65</b>
<b>I-2. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) A</b>	\$	<b>10,287,580.33</b>
<b>I-3. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) B</b>	\$	<b>2,464,193.09</b>
<b>II-1. Monto Amortización Anticipada de Principal Serie A</b>	\$	<b>33,177,830.24</b>
<b>II-2. Monto Amortización Anticipada de Principal Serie B</b>	\$	<b>-</b>
<b>I-4. Monto de Principal de la Serie A (Evento de Aceleración)</b>	\$	<b>-</b>
<b>I-5. Monto de Principal de la Serie B (Evento de Aceleración)</b>	\$	<b>-</b>
<b>I-6. Reserva de Intereses</b>	\$	<b>-</b>
<b>II-3. Pagos Genworth conforme al Contrato de Seguro de Crédito, distinto al Pago de Primas</b>	\$	<b>-</b>
<b>I-7. Indemnizaciones al Fideicomitente, Fiduciario o al Representante Común</b>	\$	<b>-</b>
<b>II-4. Indemnizaciones al Fideicomitente, Fiduciario o al Representante Común</b>	\$	<b>-</b>
<b>I-8. A los Fideicomisarios en Ultimo Lugar (tenedores de constancias)</b>	\$	<b>-</b>
<b>II-5.A los Fideicomisarios en Ultimo Lugar (tenedores de constancias)</b>	\$	<b>-</b>
<b>Saldo "Pagos de Intereses" después de pagos correspondientes a dicho Monto</b>	\$	<b>-</b>
<b>Pagos de Principal Total (Saldo total Pagos de Principal más cifra renglón anterior)</b>	\$	<b>-</b>
<b>Saldo Final</b>	\$	<b>-</b>
Porcentaje de Aforo		-24.1016%
Evento de Aceleración		13.41%

## SERIE A

## SERIE B

Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$1,357,598,577.36	\$283,050,800.00
Valor Nominal Ajustado por Título	42.165338	100.00
Total de Títulos:	32,197,028	2,830,508

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados que entrará en vigor a partir del 20 de Enero de 2013 es el siguiente:

Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$ 1,324,420,747.12	\$283,050,800.00
Valor Nominal Ajustado por Título	41.134876	100.00
Total de Títulos:	32,197,028	2,830,508

Atentamente,



**LIC. HÉCTOR E. VÁZQUEZ ABÉN**  
**Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V.**  
**Monex Grupo Financiero**  
**Representante Común de los Tenedores**

**Monex Casa de Bolsa S.A. de C.V.**

Paseo de la Reforma 284

México, D.F. C.P. 06600

T. (55) 5230 0200

F. (55) 5231 0000

www.monex.com.mx

