

México, D.F. a 17 de septiembre de 2013

BANCO INVEX, S.A.
INVEX GRUPO FINANCIERO
División Fiduciaria
Torre Esmeralda I, Avila Camacho 40-9
Col. Lomas de Chapultepec
11000 Distrito Federal

Estimados Señores,

En referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. **F/626** (HSBCCB 07 y 07-2), los términos en mayúsculas tendrán el significado que se les atribuye en dicho Fideicomiso, en relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo **20 de Septiembre de 2013**, hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas Distribuciones.

Fecha de Pago: 20 de septiembre de 2013

Fecha de Pago Anterior: 20 de agosto de 2013

I Saldo Total Pagos de Intereses	\$ 10,160,187.91
II Saldo Total Pagos de Principal	\$ 18,785,317.36

CONCEPTO	PESOS
1. Gastos Mensuales	
Primas, comisiones y cantidades que sean necesarias para mantener vigentes los seguros	\$ 1,454,592.99
Prima a Genworth bajo el contrato de seguro de crédito a la vivienda Genworth	\$ 256,193.11
Honorarios Fiduciarios	\$ -
Honorarios Representante Común	\$ 20,145.98
Honorarios del depositario	\$ -
Cuotas Mantenimiento BMV	\$ -
Cuotas Mantenimiento CNBV	\$ -
Comisión por administración	\$ 1,036,342.38
Gastos de Cobranza	\$ -
Recuperación de Impuestos Depositados por el Administrador	\$ -
Honorarios Profesionales Auditores	\$ -
Honorarios Agencias Calificadoras	\$ -
Otros Gastos (Devolución por depósito en exceso)	\$ -
TOTAL GASTOS MENSUALES	\$ 2,767,274.46
2. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) A	\$ 5,251,108.55
3. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) B	\$ 557,299.51
4. Monto Amortización Anticipada de Principal Serie A	\$ 20,252,851.82
5. Monto Amortización Anticipada de Principal Serie B	\$ 116,970.93
6. Monto de Principal de la Serie A (Evento de Aceleración)	\$ -
7. Monto de Principal de la Serie B (Evento de Aceleración)	\$ -
8. Reserva de Intereses	\$ -
9. Pagos Genworth conforme al Contrato de Seguro de Crédito, distinto al Pago de Primas	\$ -
10. Indemnizaciones al Fideicomitente, Fiduciario o al Representante Común	\$ -
11. A los Fideicomisarios en Último Lugar (tenedores de constancias)	\$ -
Saldo "Pagos de Intereses" después de pagos correspondientes a dicho Monto	\$ -
Pagos de Principal Total (Saldo total Pagos de Principal más cifra renglón anterior)	\$ -
Saldo Final	\$ -
Porcentaje de Aforo	3.2084%
Evento de Aceleración	

CM

Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$ 740,056,012.52	\$ 67,556,005.49
Valor Nominal Ajustado por Título	32.207588	33.443286
Total de Títulos:	22,977,691	2,020,017

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados que entrará en vigor a partir del 20 de Septiembre de 2013 es el siguiente:

Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$ 719,803,160.70	\$ 67,439,034.56
Valor Nominal Ajustado por Título	31.326175	33.385380
Total de Títulos:	22,977,691	2,020,017

Atentamente,



LIC. HÉCTOR E. VÁZQUEZ ABÉN
Monex Casa de Bolsa S.A. de C.V.
Monex Grupo Financiero
Representante Común de los Tenedores

