

México, D.F. a 20 de febrero de 2015

BANCO INVEX, S.A.
INVEX GRUPO FINANCIERO
División Fiduciaria
Torre Esmeralda I, Avila Camacho 40-9
Col. Lomas de Chapultepec
11000 Distrito Federal

Estimados Señores,

En referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. **F/626**, (HSBCCB 07 y 07-2) hacemos de su conocimiento las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo **20 de Febrero de 2015**; en el entendido que los términos en mayúsculas utilizados en la prelación tendrán el significado que se le atribuye en dicho Fideicomiso:

Fecha de Pago: 20 de febrero de 2015

Fecha de Pago Anterior: 20 de enero de 2015

I Saldo Total Pagos de Intereses	\$ 7,888,753.04
II Saldo Total Pagos de Principal	\$ 16,399,244.76

CONCEPTO	PESOS
1. Gastos Mensuales	
Primas, comisiones y cantidades que sean necesarias para mantener vigentes los seguros	\$ 1,210,227.83
Prima a Genworth bajo el contrato de seguro de crédito a la vivienda Genworth	\$ 176,364.07
Honorarios Fiduciarios	\$ -
Honorarios Representante Común	\$ 21,447.92
Honorarios del depositario	\$ -
Cuotas Mantenimiento BMV	\$ -
Cuotas Mantenimiento CNBV	\$ -
Comisión por administración	\$ 754,699.95
Gastos de Cobranza	\$ -
Recuperación de Impuestos Depositados por el Administrador	\$ -
Honorarios Profesionales Auditores	\$ -
Honorarios de las agencias calificadoras	\$ -
Otros Gastos (Devolución por proceso de resolución final Genworth)	\$ 806,390.67
TOTAL GASTOS MENSUALES	\$ 2,969,130.44
2. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) A	\$ 3,576,880.53
3. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) B	\$ 375,914.82
4. Monto Amortización Anticipada de Principal Serie A	\$ 9,399,390.44
5. Monto Amortización Anticipada de Principal Serie B	\$ 849,662.41
6. Monto de Principal de la Serie A (Evento de Aceleración)	\$ -
7. Monto de Principal de la Serie B (Evento de Aceleración)	\$ -
8. Reserva de Intereses	\$ 261,375.93
9. Pagos Genworth conforme al Contrato de Seguro de Crédito, distinto al Pago de Primas	\$ -
10. Indemnizaciones al Fideicomitente, Fiduciario o al Representante Común	\$ -
11. A los Fideicomisarios en Ultimo Lugar (tenedores de constancias)	\$ 6,855,643.23
Saldo "Pagos de Intereses" después de pagos correspondientes a dicho Monto	\$ -
Pagos de Principal Total (Saldo total Pagos de Principal más cifra renglón anterior)	\$ -
Saldo Final	\$ -
Porcentaje de Aforo	3.5000%
Evento de Aceleración	

Monex Casa de Bolsa S.A. de C.V.

Paseo de la Reforma 284

México, D.F. C.P. 06600

T. (55) 5230 0200

F. (55) 5231 0000

www.monex.com.mx



	SERIE A	SERIE B
Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$ 504,101,547.34	\$ 45,568,501.45
Valor Nominal Ajustado por Título	21.938738	22.558474
Total de Títulos:	22,977,691	2,020,017

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados que entrará en vigor a partir del **20 de Febrero de 2015** es el siguiente:

Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$ 494,702,156.90	\$ 44,718,839.04
Valor Nominal Ajustado por Título	21.529672	22.137853
Total de Títulos:	22,977,691	2,020,017

Atentamente,
El Representante Común


Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
Monex Grupo Financiero
Lic. Héctor E. Vázquez Abén