

México, D.F. a 16 de agosto de 2013

BANCO INVEX, S.A.
INVEX GRUPO FINANCIERO
División Fiduciaria
Torre Esmeralda I, Avila Camacho 40-9
Col. Lomas de Chapultepec
11000 Distrito Federal

Estimados Señores,

En referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. **F/626** (HSBCCB 07 y 07-2), los términos en mayúsculas tendrán el significado que se les atribuye en dicho Fideicomiso, en relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo **20 de Agosto de 2013**, hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas Distribuciones.

Fecha de Pago: 20 de agosto de 2013

Fecha de Pago Anterior: 22 de julio de 2013

I Saldo Total Pagos de Intereses	\$ 11,031,365.50
II Saldo Total Pagos de Principal	\$ 19,408,818.90

CONCEPTO	PESOS
1. Gastos Mensuales	
Primas, comisiones y cantidades que sean necesarias para mantener vigentes los seguros	\$ 1,475,383.39
Prima a Genworth bajo el contrato de seguro de crédito a la vivienda Genworth	\$ 261,440.95
Honorarios Fiduciarios	\$ -
Honorarios Representante Común	\$ 20,085.81
Honorarios del depositario	\$ -
Cuotas Mantenimiento BMV	\$ -
Cuotas Mantenimiento CNBV	\$ -
Comisión por administración	\$ 1,057,218.44
Gastos de Cobranza	\$ 25,105.60
Recuperación de Impuestos Depositados por el Administrador	\$ -
Honorarios Profesionales Auditores	\$ -
Honorarios Agencias Calificadoras	\$ -
Otros Gastos (devolución por depósito en exceso)	\$ -
TOTAL GASTOS MENSUALES	\$ 2,839,234.19
2. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) A	\$ 5,374,762.88
3. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) B	\$ 592,006.33
4. Monto Amortización Anticipada de Principal Serie A	\$ 17,427,011.41
5. Monto Amortización Anticipada de Principal Serie B	\$ 4,207,169.59
6. Monto de Principal de la Serie A (Evento de Aceleración)	\$ -
7. Monto de Principal de la Serie B (Evento de Aceleración)	\$ -
8. Reserva de Intereses	\$ -
9. Pagos Genworth conforme al Contrato de Seguro de Crédito, distinto al Pago de Primas	\$ -
10. Indemnizaciones al Fideicomitente, Fiduciario o al Representante Común	\$ -
11. A los Fideicomisarios en Último Lugar (tenedores de constancias)	\$ -
Saldo "Pagos de Intereses" después de pagos correspondientes a dicho Monto	\$ -
Pagos de Principal Total (Saldo total Pagos de Principal más cifra renglón anterior)	\$ -
Saldo Final	\$ -
Porcentaje de Aforo	3.4213%
Evento de Aceleración	

SERIE A**SERIE B**

Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$ 757,483,023.93	\$ 71,763,175.08
Valor Nominal Ajustado por Título	32.966020	35.526025
Total de Títulos:	22,977,691	2,020,017

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados que entrará en vigor a partir del 20 de Agosto de 2013 es el siguiente:

Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$ 740,056,012.52	\$ 67,556,005.49
Valor Nominal Ajustado por Título	32.207588	33.443286
Total de Títulos:	22,977,691	2,020,017

Atentamente,



LIC. HECTOR E. VAZQUEZ ABEN.
Monex Casa de Bolsa, S.A. De C.V.
Monex Grupo Financiero
Representante Común