GRUPO FINANCIERO
monex
Fiduciario

Ciudad de México, a 18 de julio de 2016

Banco Invex, S.A.,
Invex Grupo Financiero,
División Fiduciaria
Torre Esmeralda I, Avila Camacho 40-9
Col. Lomas de Chapultepec
C.P. 11000, Ciudad de México

Estimados Señores,

En referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. **F/626**, (HSBCCB 07 y 07-2) hacemos de su conocimiento las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo **20 de julio de 2016**; en el entendido que los términos en mayúsculas utilizados en la prelación tendrán el significado que se le atribuye en dicho Fideicomiso:

Fecha de Pago: 20 de julio de 2016
Fecha de Pago Anterior: 20 de junio de 2016

I Saldo Total Pagos de Intereses	**$**	**5,023,690.62**
II Saldo Total Pagos de Principal	**$**	**10,309,808.83**

CONCEPTO		PESOS
1. Gastos Mensuales		
Primas, comisiones y cantidades que sean necesarias para mantener vigentes los seguros	$	950,062.40
Prima a Genworth bajo el contrato de seguro de crédito a la vivienda Genworth	$	113,728.18
Honorarios Fiduciarios	$	-
Honorarios Representante Común	$	21,990.30
depositario	$	-
Cuotas Mantenimiento BMV	$	-
Cuotas Mantenimiento CNBV	$	-
Comisión por administración	$	512,212.96
Gastos de Cobranza	$	504,675.24
Recuperación de Impuestos Depositados por el Administrador	$	-
Honorarios Profesionales Auditores	$	226,200.00
Honorarios de las agencias calificadoras	$	-
Otros Gastos (Depósito erróneo)	$	-
TOTAL GASTOS MENSUALES	**$**	**2,328,869.08**
2. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) A	**$**	**2,160,122.88**
3. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) B	**$**	**258,748.71**
4. Monto Amortización Anticipada de Principal Serie A	**$**	**-**
5. Monto Amortización Anticipada de Principal Serie B	**$**	**-**
6. Monto de Principal de la Serie A (Evento de Aceleración)*	**$**	**10,585,758.78**
7. Monto de Principal de la Serie B (Evento de Aceleración)	**$**	**-**
8. Reserva de Intereses	**$**	**-**
9. Pagos Genworth conforme al Contrato de Seguro de Crédito, distinto al Pago de Primas	**$**	**-**
10. Indemnizaciones al Fideicomitente, Fiduciario o al Representante Común	**$**	**-**
11. A los Fideicomisarios en Último Lugar (tenedores de constancias)	**$**	**-**
Saldo Final	$	-
Porcentaje de Aforo		**6.5349%**
Evento de Aceleración		**28.8516%**

***Nota: En referencia al punto 6), informamos que al existir un Evento de Aceleración, los remanentes después de alcanzar el Porcentaje Objetivo de la Serie A, se utilizarán para amortizar los Certificados Bursátiles Serie A mientras se mantenga vigente el Evento de Aceleración y hasta pagar en su totalidad los Cetificados Bursátiles Serie A. Lo anterior de conformidad con el Contrato de Fideicomiso.**

Monex Casa de Bolsa S.A. de C.V.
Paseo de la Reforma 284
México, D.F. C.P. 06600
T. (55) 5230 0200
F. (55) 5231 0000
www.monex.com.mx

ESR EMPRESA SOCIALMENTE RESPONSABLE®

GRUPO FINANCIERO
monex
Fiduciario

	SERIE A	SERIE B
Valor Nominal Ajustado en M.N.	$ 314,581,001.72	$ 32,411,111.96
Valor Nominal Ajustado por Título	13.690714	16.044970
Total de Títulos:	22,977,691	2,020,017

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados que entrará en vigor a partir del 20 de julio de 2016 es el siguiente:

Valor Nominal Ajustado en M.N.	$ 303,995,242.94	$ 32,411,111.96
Valor Nominal Ajustado por Título	13.230017	16.044970
Total de Títulos:	22,977,691	2,020,017

Atentamente,
El Representante Común

Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
Monex Grupo Financiero
Lic. Araceli Uribe Bárcenas

Monex Casa de Bolsa S.A. de C.V.
Paseo de la Reforma 284
México, D.F. C.P. 06600
T. (55) 5230 0200
F. (55) 5231 0000
www.monex.com.mx